

**KOMUNIKAT**

**Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Lesku**

**DO WŁAŚCICIELI I ZARZĄDCÓW  
budynków o powierzchni zabudowy przekraczającej 2 000 m<sup>2</sup>  
innych obiektów budowlanych o powierzchni dachu przekraczającej 1 000 m<sup>2</sup>**

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Lesku przypomina, że zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1332) do dnia 30 listopada 2017 r. obiekty takie należy poddać okresowej kontroli, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:

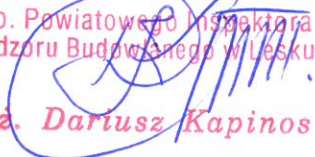
- elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
- instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,
- instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych).

Kontrole powinny przeprowadzać osoby posiadające wymagane przepisami uprawnienia lub kwalifikacje.

**Osoba dokonująca każdej z powyższych kontroli jest obowiązana bezzwłocznie pisemnie zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o przeprowadzonej kontroli.**

Wzór zawiadomienia można znaleźć na stronie - [www.winb.rzeszow.pl/dok\\_pob.html](http://www.winb.rzeszow.pl/dok_pob.html).

Jednocześnie informuje się, że właściciel, zarządca lub użytkownik obiektu budowlanego, na którym spoczywają obowiązki w zakresie napraw, są zobowiązani w czasie lub bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli stanu technicznego usunąć stwierdzone uszkodzenia lub braki, które mogłyby spowodować zagrożenie życia lub zdrowia ludzi, bezpieczeństwo mienia lub środowiska, a w szczególności katastrofę budowlaną, pożar, wybuch, porażenie prądem elektrycznym lub zatrucie gazem. W takim przypadku przeprowadzający kontrolę ma obowiązek przesłania kopii protokołu z kontroli do właściwego organu nadzoru budowlanego.

p.o. Powiatowego Inspektora  
Nadzoru Budowlanego w Lesku  
  
inż. *Dariusz Kapinos*

07.11. 2017 r.